

Rodezand 42
Postbus 31
3420 DA Oudewater

Telefoon:
(0348) 56 14 27

Fax:
(0348) 56 47 89

Email:
info@notarisoudewater.nl

BTW Nummer:
NL8554.24.175.B.01

KvK nr 63842599

TARIEF LEVERINGSAKTE OF HYPOTHEEKAKTE

Kosten notaris:

Honorarium levering of hypotheek (en levering met hypotheek is dus exact het dubbele)	€	425,00
Inschrijvingskosten Kadaster (geheel perceel) als KIK, anders €144,50	€	82,50
Recherchekosten Kadaster (combinatie) per kadastraal perceel	€	35,00
Bijdrage kwaliteitsfonds per akte	€	8,22
Opslag negatieve rente bij een koopsom tot €350.000,00:	€	25,00
Kosten recherches, GBA, VIS, Insolventie- en Curateleregister bij 2 personen (€17,50 per persoon)	€	35,00
Omzetbelasting 21% over € 528,22	€	110,93
PER SALDO TE VOLDOEN	€	721,65

Eventueel extra te rekenen: negatieve rente over een waarborgsom of een in een heel vroeg stadium gestort bedrag ter zake de aankoop.

De totale kosten voor een levering met hypotheek uitgaande van KIKtarieven en 2 kopers/hypotheekgevers: €1.443,30, behoudens nog negatieve rente over een waarborgsom of een in een heel vroeg stadium gestort bedrag ter zake de aankoop.

Niet standaard of extra werkzaamheden? Dan moeten we onze tijd in rekening brengen.

Overbrugging nodig in een hypotheekakte?

Naast de extra kadasterkosten van €35,00 omzetbelasting rekenen we dan ook nog €100,00 exclusief omzetbelasting voor het opmaken.

Met vriendelijke groet,

mr A.J.W. Kuiper